



المجلس البلدي بحمام الشط
محضر جلسة الاستثنائية السادسة لسنة 2020
المنعقدة يوم الأربعاء 11 نوفمبر 2020

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية، وبناء على الاستدعاء الفردي الموجه إلى كافة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 04 نوفمبر 2020 تحت عدد 4223 والآتية نصّه:

من رئيس بلدية حمام الشط
إلى

السيد :

و بعد، يتشرف رئيس بلدية حمام الشط بدعوتكم لحضور الجلسة الإستثنائية السادسة لسنة 2020 و المزمع عقدها يوم الأربعاء 11 نوفمبر 2020 على الساعة الخامسة مساء بقصر البلدية وذلك للتداول في المواضيع التالية:

- 1/ توزيع الموارد المخصصة للبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021.**
- 2/ تنقيح قانون الإطار.**
- 3/ تحويل اعتماد.**
- 4/ تنقيح البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2020 .**
- 5/ المصادقة على كراس شروط السوق الأسبوعية.**

عقد المجلس البلدي لبلدية حمام الشط دورته الاستثنائية السادسة لسنة 2020 يوم الأربعاء 11 نوفمبر 2020 على الساعة الخامسة مساء بقصر بلدية حمام الشط برئاسة السيد نزار مقري رئيس البلدية وقد حضر أشغال الدورة السادة و السيدات أعضاء المجلس البلدي كما هو مبين :

سلوى الراجحي - الهادي روين- علي ابن الحاج خليفة- علي البارودي - بنور بنور- سعاد الخميري - ميساء بنالطاهر- علي العياشي- سنية بوحجر- علي درين - مروان هبيطة- إبراهيم حفيظ- محبوبة الدبابي- لطفي الصغيري.

تغيب بعذر السيد(ة) : - تيسير العكرمي - نسرين الماجري- أمنة بالضيافي- المنصف ساعي- فيروز الغرياني
تغيب بدون عذر السادة: - فتحي زقروبة - فاطمة الزهراء بن عيسى - بسمة المرزوقي - دنيا السعداوي

ومن الإدارة البلدية:

- السيد خالد السلامي: الكاتب العام.
 - السيد نعمان بحدار: مدير الشؤون المالية والإدارية
 - السيد فؤاد مصباح: كاهية مدير التهيئة العمرانية
 - السيدة ثريا الشريف: كاهية مدير الشؤون الإدارية
 - السيد ياسين بوشناق: رئيس المصلحة المالية
 - السيدة رحيمة الجملي: رئيسة مصلحة النظافة
 - السيدة عائدة نوة : المكلفة بالمشاريع البلدية.
 - السيدة لمياء بن سعيد: المكلفة بالبرنامج السنوي الاستثماري.
- عملا بمقتضيات الفصل 218 وخاصة الفقرة الخامسة منه من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية توّلى السيد خالد السلامي الكاتب العام للبلدية** كتابة الجلسة. وبعد التأكد من النصاب القانوني، ونظرا إلى أن الأعضاء الحاضرين تتألف منهم الأغلبية المطلقة، شرع على بركة الله السيد نزار مقري رئيس البلدية بافتتاح أعمال الجلسة مرحبا بكافة الحاضرين. ثم تطرّق إلى عرض النقاط والمواضيع المدرجة بجدول أعمال الدورة وهي:
- 1- توزيع الموارد المخصصة للبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021:**

استعرض السيد نزار مقري رئيس البلدية المنهجية الممكن اعتمادها لتوزيع الموارد والتي تحتوي على النقاط التالية:

1/ الاطلاع على نتائج التشخيص المالي : أفاد السيد رئيس البلدية أن صعوبات كثيرة حالت دون استخلاص البلدية لمواردها نظرا للظروف المتعلقة بجائحة كورونا كما أفاد أن البلدية لم تعد قادرة على الاقتراض وبالتالي يبقى مبلغ المساعدة الغير موظفة هو المبلغ المخصص لاعتمادات التنمية ويقدر ب 367 ألف دينار. والجدول التالي يبين ذلك:







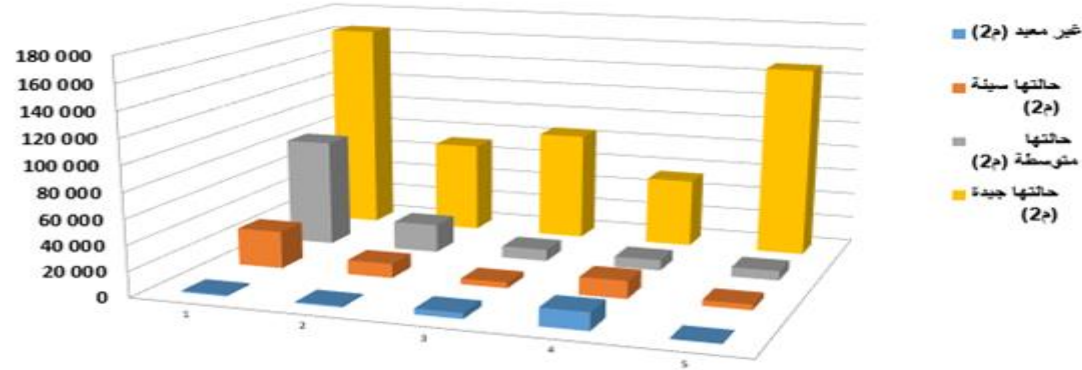
ميزانية البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021

منحة غير موظفة من الصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية = 367أد

Activer Windows

2/ الاطلاع على نتائج التشخيص الفني.

حاله البنية التحتية الطرق



حالة البنية التحتية: الطرقات



المنطقة عدد 3 : ينز الباي 3+2+1



المنطقة عدد 2 : الامل و الالاس



المنطقة عدد 1: حمام الشط الصنوبر



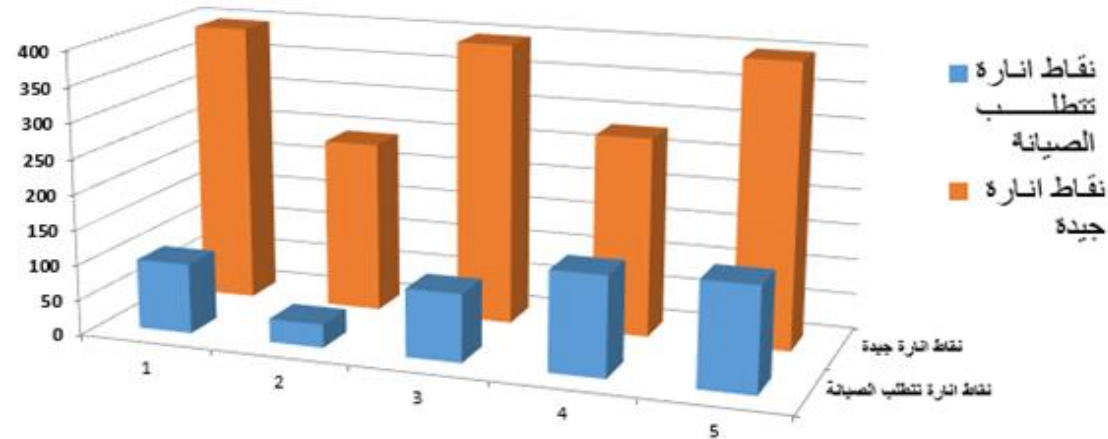
المنطقة عدد 5 : تزهة السلطان



المنطقة عدد 4 : برج السفرية

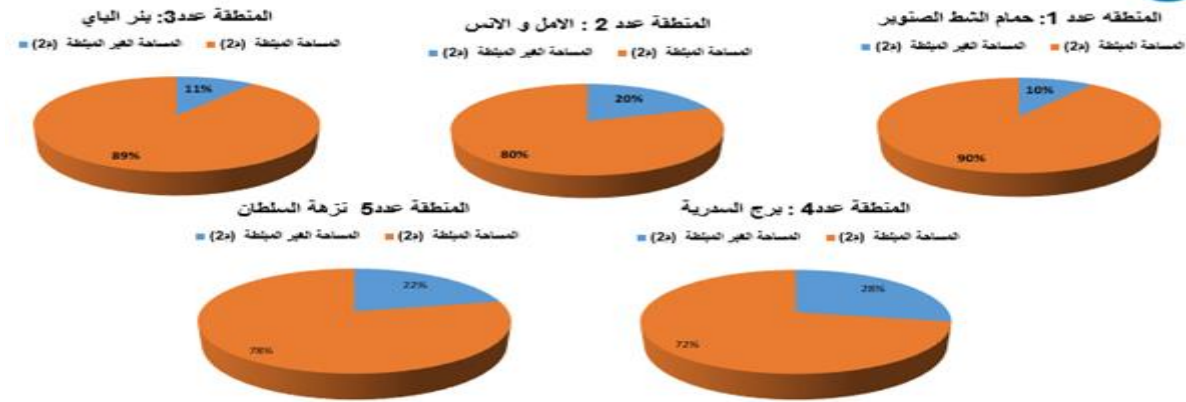


حالة البنية الاساسية الانارة العمومية





حالة البنية التحتية: الارصفة





نتائج التشخيص الفني لكامل المنطقة البلدية

المنطقة عدد 1	الطرق غير المعبدة (هكتار)		الارصفة غير مبلطة (هكتار)		نقاط الانارة العمومية التي تتطلب الصيانة		الربط بشبكة التطهير		تصريف مياه الامطار
	المساحة	%	المساحة	%	النقاط	%	%	النقاط	
	3.06	10.93	0.95	10.14	29	20.74	100		2
المنطقة عدد 2	الطرق غير المعبدة (هكتار)		الارصفة غير مبلطة (هكتار)		نقاط الانارة العمومية التي تتطلب الصيانة		الربط بشبكة التطهير		تصريف مياه الامطار
	المساحة	%	المساحة	%	النقاط	%	%	النقاط	
	2.79	2.67	0.63	20	11	16	100		1
المنطقة عدد 3	الطرق غير المعبدة (هكتار)		الارصفة غير مبلطة (هكتار)		نقاط الانارة العمومية التي تتطلب الصيانة		الربط بشبكة التطهير		تصريف مياه الامطار
	المساحة	%	المساحة	%	النقاط	%	%	النقاط	
	1.18	11.08	0.08	10.61	139	28.17	80		1
المنطقة عدد 4	الطرق غير المعبدة (هكتار)		الارصفة غير مبلطة (هكتار)		نقاط الانارة العمومية التي تتطلب الصيانة		الربط بشبكة التطهير		تصريف مياه الامطار
	المساحة	%	المساحة	%	النقاط	%	%	النقاط	
	2.79	30.9	0.71	27.88	49	33.59	83		1
المنطقة عدد 5	الطرق غير المعبدة (هكتار)		الارصفة غير مبلطة (هكتار)		نقاط الانارة العمومية التي تتطلب الصيانة		الربط بشبكة التطهير		تصريف مياه الامطار
	المساحة	%	المساحة	%	النقاط	%	%	النقاط	
	0.43	2.67	1.2	21.75	49	8.99	100		1

الديوان الوطني للتطهير



1) توسيع الشبكة

ملاحظات	مكونات الشبكة		نوعية الشبكة	الأحياء المقترحة
	عدد المساكن	متر خطي		
شراكة بين الولاية و البلدية و الديوان	100	500	تطهير	حي الزياتين بئر الباي
***	200	3000	تطهير	حي الملعب برج السدرية
***	***	***	تطهير	حي المستقبل

2) تهذيب

ملاحظات	محطة ضخ	مكونات الشبكة		نوعية الشبكة	الأحياء المقترحة
		عدد المساكن	متر خطي		
***	***	600	5000	تهذيب	حي السدنت بئر الباي 2+1
***	1	1000	11000	تهذيب	حي الصلوير
	***	***	3260	تهذيب	الشبكة الرئيسية



الشركة التونسية للاتصالات

المنطقة	عدد نقاط التدخل
أرض الزياتين بئر الباي	02
حي الملعب	01

السنة	التعبير	تصريف مياه الامطار	ترصيف	اصلاح الطرقات	التنوير	تجميل مداخل المدن	مناطق خضراء
2016	• ابن خلدون • عمر ابن عبد العزيز				• ساحة الاستفتاء	• مدخل حمام الشط • بجانب محطة القطارات	
2017	• ابن خلدون • عمر ابن عبد العزيز		• الحبيب ثامر • عزيزة عثمانة • غرة جوان • نهج البنفسج • ابن البيطار • باردو • 20 مارس • 18 جانفي • مجردة • الاهرام • ابن النفيس	• الاهرام • الصنوبر • البريد • الرشيد • المحطة • الامير عبد القادر	• مدخل Collège • ابن حمديس	• شارع غرة اكتوبر	
2018	• علي الدوعاجي • أحمد ابن أبي الضياف • المنصف باي • عمر ابن عبد العزيز	• نهج اليمن • نواق الشط • شارع السلام • البركة • الشارع السياحي	• الاهرام		• شارع السلام • الامير عبد القادر • المنطقة السياحية		• الثورة • الطاهر صفر • ساحة الفسحة بنزهة • السلطان • حديقة الجامع
2019	• العروسي الحداد • ابن خلدون • النجاح • الاهرام • المحطة • الطبري	• عزيزة عثمانة • الهادي النعمان • التوحيدي	• حي الملعب	• غرة جوان • الصنوبر • الجمهورية • ابن رشيق • أحمد شوقي • ابن خلدون • المنصف باي • الامارات • المحطة • الرشيد		• لوحة الكترونية • اشهارية بمدخل حي الانس	• حي الطاهر صفر • قرطاج • كركوان • الفسحة

			• البحر الابيض المتوسط • حمودة باشا • صاحب الطابع • المنجي بالي				
• الثورة • الطاهر صفر • تعشيب الفسحة بين نهج الاهرام والمنجي بالي • ساحة العائلة • حي الولاية • حديقة كركوان • ساحة الفسحة بنزهة السلطان • حديقة الجامع	• مدخل حي علي بالفالح- الفسحة بنزهة السلطان	• شارع المحطة		• الامير عبد القادر • شارع المحطة • شارع الشباب	• القيروان • محمد علي الحامي • فرحات حشاد • تقاطع الحرية و الاستقلال • تقاطع الحرية و ابن المقفع-من النصب التذكاري الى المعتمدية • تقاطع الحرية و ميخائيل نعيمة • الجزء الرابط بين المحول الدائري الى حدود حمام الانف	• الامير عبد القادر • باتريس لومنبا • حي الولاية • نهج توزر • محمد الحموي • العامودي على الحموي • علي بن عياد • الجمهورية • ميخائيل نعيمة • القدس • الثورة • الجزء الرابط بين الحرية و الفاضل بن عاشور	2020

5/ لم ترد على البلدية اقتراحات تخص مشاريع تنمية خلال سنة 2020 بشبكة التواصل الاجتماعي و في إطار معالجة الشكاوي.

6/ أفاد للسيد الكاتب العام انه تبعا للمنهجية التشاركية المعتمدة والمعدلة نظرا للظروف التي تمر بها البلاد المتعلقة بجائحة كورونا لإعداد البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021 وتنفيذا للبرنامج المعدة في الغرض تم إعلام المواطنين ومكونات المجتمع المدني بتاريخ 19 أكتوبر 2020 عبر شبكات التواصل الاجتماعي وعبر الخطة الاتصالية بان البلدية تضع على ذمتهم صندوق اقتراحات موجود بمدخل البلدية ومنصة الكترونية أطلق عليها اسم " البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021 " وذلك لمدنا باقتراحاتهم والتعرف على أولوياتهم فيما يخص مشاريع القرب لإدراجها ومناقشتها ضمن مشروع البرنامج وقد حددت البلدية يوم 2020/11/11 كآخر اجل لقبول هذه الاقتراحات وفعلا وردت علينا وردت على البلدية 55 اقتراح من طرف 50 مواطن من مختلف مناطق بلدية حمام الشط و 10 عرائض بها عديد الإمضاءات تلخصه في الجدول التالي:

الانهج	عدد المقترحات	
- نهج الكندي	10	تعبيد
- نهج الرازي	10	
- نهج الفسحة	108	تهيئة إحداث الحدائق
- شارع الارض	28	

	- أمام مركز حرس برج السدرية	
09	- برج السدرية 4	تهيئة بالكامل لأحياء
03	- حي النسيم حي سلتان	فوضوية
11	- نهج مجردة	تصريف مياه الأمطار

مع الملاحظ وان كثير من المواطنين كانت اقتراحاتهم مرتبطة بالأشغال اليومية مثل النظافة وإصلاح شبكة التنوير العمومي والعناية بالمناطق الخضراء والتي لا تدخل في خانة المشاريع التنموية.

7/ تم الاتفاق بين أعضاء المجلس البلدي لتوزيع الاعتمادات على الخمس مناطق بمبالغ متقاربة مع الأخذ بعين الاعتبار اختيار مشاريع المقترحة حسب المعطيات السالف الذكر قابلة للإنجاز بالمبالغ المخصصة وبالتالي يقع توزيع الموارد على النحو التالي:

توزيع الميزانية



مشاريع إدارية	المحاور
مجموع الاعتمادات (أد)	
80	اقتناء آلة لغريلة الشاطئ

مشاريع قرب	المحاور
مجموع الاعتمادات (أد)	
237	تعبيد الطرقات
***	ترصيف الطرقات
***	الحدائق العمومية
50	تجميل مداخل المدن
***	تأهيل شبكة التنوير العمومي

المجموع العام = 367

مشاريع قرب



المجموع حسب المناطق	تأهيل شبكة التوزيع العمومي	تجميل مداخل المدن	الحدائق العمومية	ترصيف الطرقات	تعبيد الطرقات	المناطق
المجموع حسب المناطق	أماكن التدخل	أماكن التدخل	أماكن التدخل	أماكن التدخل	أماكن التدخل	المناطق
الكمية (م2)	الكمية	الكمية	الكمية	الكمية	الكمية (م2)	المناطق
66	***	***	***	***	26	المنطقة 1
50	***	***	***	***	40	المنطقة 2
61	***	***	***	***	50	المنطقة 3
60	***	***	***	***	21	المنطقة 4
50	***	***	50	***	40	المنطقة 5
287	***	50	***	***	237	المجموع حسب المحاور (م2)

وبالتالي يكون البرنامج الاستثماري السنوي لسنة 2021 المقترح حسب المنهجية المبينة اعلاه على النحو التالي:

المشاريع الادارية	تجميل مداخل المدن	الحدائق العمومية	تأهيل شبكة التوزيع العمومي	ترصيف الطرقات	تعبيد الطرقات	المناطق
الكمية (م2)	الكمية (م2)	الكمية (م2)	الكمية (م2)	الكمية (م2)	الكمية (م2)	المناطق
80	0	0	0	0	26	المنطقة 1 عدد
آلة غربلة لرمال الشاطئ CRIBLEUSE	***	***	***	***	40	حمام الشط الصنوبر
0	0	0	0	0	50	المنطقة 2 عدد
***	***	***	***	***	***	نهج الصنوبر

									0	***	الامل و الاتس
									21	نهج محمد الحموي و العامودي عليه	المنطقة عدد 3
	0	***	0	***	0	***	0	***	40	نهج الامير عبد القادر	بئر الباي و الزياتي و المنطقة الصناعية
									60	نهج عمر ابن عبد العزیز	المنطقة عدد 4
	0	***	0	***	0	***	0	***	0	***	برج السدرية و الرياض و حنان
											المنطقة عدد 5
	50	تهينة شارع الفسحة	0	***	0	***	0	***	0	***	نزهة سلطان و المنطقة السياحية

فالمعروض على أنظار المجلس البلدي الموافقة على هذا الاقتراح.

رأي المجلس:

بعد النقاش وتبادل الآراء وافق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على المقترح المبين أعلاه.

II- تنقيح قانون الإطار:

المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي تنقيح قانون الإطار الحالي المؤرخ في 2020/03/11 والمصادق عليه في 2020/05/06 وذلك بتغيير تسمية رتبة ملحق إدارة لتصبح متصرف مساعد طبقا لأحكام الأمر الحكومي عدد 115 لسنة 2020 مؤرخ في 25 فيفري 2020 والمتعلق بضبط النظام الأساسي الخاص بالسلوك الإداري المشترك بالإدارات العمومية .

الموظفون	الخطط المفتوحة	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة	المقترح		مجموع الأعوان
متصرف مساعد	12	09	03	بالزيادة	بالنقص	12
				+	-	

رأي المجلس:

بعد النقاش وتبادل الآراء صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تنقيح قانون الإطار .

III-تحويل اعتماد:

المعروض على أنظار السادة أعضاء المجلس البلدي مشروع قرار في تحويل إعتمادات بميزانية التصرف لسنة 2020 و ذلك على النحو التالي:

الزيادة			التنقيص		
المبلغ	بيان الفصل	الفقرة	المبلغ	بيان الفصل	الفقرة
20.000.000	الأجر الأساسي و التدرج	01.101/01	5.000.000	إقتناء أثاث للمصالح الإدارية	02201/05/0
140.000.000	المنح الخصوصية القارة	01.101/02	10.000.000	الإعناء بالبناءات	02201/10/01
35.000.000	المساهمات المحمولة على المشغل	01.101/14	5.000.000	تعهد و صيانة المعدات و الأثاث	02201/10/3
2.500.000	متخلدات تجاه الخواص	02201/80	2.500.000	عمليات الإرشاد و إعلام العموم	02201/32
10.000.000	مصاريف الوقاية الصحية	03302/25/00	20.000.000	الإعتناء	02202/34/01
			3.000.000	منح للجمعيات و المنظمات ذات الصبغة الإجتماعية	03302/08
			7.000.000	المساهمة لفائدة الودادية في خدمة تذاكر الأكل	03304/01

03305/07	منح لفائدة الجمعيات و الفرق الثقافية	5.000.000		
04401/01	نفقات التصرف غير الموزعة	150.000.000		
	الجملة	207.500.000	الجملة	207.500.000

رأي المجلس:

بعد النقاش والتداول صادق أعضاء المجلس البلدي على تحويل الاعتمادات السالف الذكر واحتفظ السيد مروان هبيطة والسيد بنور بنور بصوتيهما.

IV- تنقيح البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2020:

في إطار إنجاز و تسريع وتيرة تنفيذ المشاريع المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار البلدي ، و لمزيد إضفاء النجاعة و الواقعية المرجوتين من إنجاز المشاريع ووجب تنقيح المخطط الاستثماري البلدي لسنة 2020 و ذلك على إثر تحويل مساعـــــــــــــــدة استثنائية من وزارة الشؤون المحلية لفائدة بلدية حمام الشط قيمتها 130 د و المساعدة الاستثنائية من المجلس الجهوي بولاية بن عروس بقيمة 273.312 د تم توزيعها كما هو مبين أسفله

1) مساعـــــــــــــــدة استثنائية من وزارة الشؤون المحلية: 130 أ.د.

2) تكملة مشروع تهيئة الممر المؤدي إلى الشاطئ المؤدي إلى الشاطئ حيث تم برمجة 300 أ.د للمشروع إلا أن الكلفة النهائية للمشروع 342 أ.د و بالتالي توفير الفارق المقدر بـ 42 أ.د

3) تكملة مشروع تهيئة سوق يومي للخضر و الغلال ببرج السدرية حيث تم برمجة 300 أ.د للمشروع إلا أن الكلفة النهائية للمشروع 326 أ.د و بالتالي توفير الفارق المقدر بـ 26 أ.د

4) تهيئة المدرسة الابتدائية ببرج السدرية بكلفة جمالية قدرت بـ 20 أ.د

5) اقتناء معدات نظافة تتمثل في حاويات حديدية و عدد 10 عربات كنس بمبلغ قدره 42 أ.د

6) مساعـــــــــــــــدة استثنائية المجلس الجهوي بين عروس: 273.312 أ.د

7) تكملة مشروع تهيئة الطرقات البلدية بحمام الشط برنامج سنة 2020 بـ 70.312 أ.د

8) تكملة مشروع تأهيل شبكة التوزيع العمومي ببلدية حمام الشط برنامج سنة 2020 بـ 50 أ.د

9) تزويد بعض المساكن بالماء الصالح للشراب بكلفة جمالية قدرت بـ 15 أ.د

(10) توفير التمويل الذاتي لمشروع تطهير ارض الزباني و المستقبل و مراکش بمبلغ قدره 20 أ.د.

(11) توفير الاعتمادات الخاصة بمشروع انجاز فلتوضونية بقصر البلدية و قاعة الافراح بمبلغ قدره 60 أ.د.

(12) توفير الاعتمادات الخاصة بمشروع تصريف مياه الأمطار برنامج سنة 2020 بمبلغ قدره 58 أ.د.

(13) و بالتالي تحيين البرنامج السنوي للاستثمار لبلدية حمام الشط لسنة 2020 باعتبار لم يقع إدراجها في إعداد البرنامج الاستثماري في صيغته الأولية.

فالمعروض على أنظار المجلس البلدي مشروع تنقيح البرنامج السنوي للاستثمار _____ مار لسنة 2020 ببلدية حمام الشط حسب الجدول
المصاحب.

البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2020 منقح مرة أولى										الولاية : بن عروس البلدية : حمام الشط				
المشاريع المصنفة "A" حسب التقييم الأولي البيئي والاجتماعي (***)	رزمة صرف الاعتمادات			الخطة التمويلية (**)						سنة أو سنوات الإنجاز	الكلفة (*) (1)	الكلفة المحينة بالنسبة للمشاريع المتواصلة فقط (1)	المشاريع	
	المبلغ الذي تم صرفه بالمسنوات السابقة (2)	المبلغ المبرمج صرفه سنة 2020 (3)	المبلغ المتبقي المبرمج صرفه خلال السنة أو السنوات المقبلة (4) ((3)+(2))-(1)=(4)	مساهمات أخرى		مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	مساعدة (إستثنائية أو متبقية من النظام التمويلي القديم)	قرض					تمويل ذاتي
				المبلغ	المصدر									
0	593	1 153	0	603	0	367	200	150	462	1 782	1 782.3		المشاريع الجديدة	
	593	1 153		603	0	367	200	150	462	1782.3			1- مشاريع ذات صبغة محلية	
	60	282		42	0	0	200	0	100	342	2020		تعميد الطرقات (العمر المودي الى الشاطئ)	
	150	0		0	0	0	0	0	150	150	2020		تكملة تعبيد الطرقات لسنة 2017	
	15	25		0	0	0	0	0	50	50	2020		تكملة تعبيد الطرقات لسنة 2018	
	10	10		26	0	0	0	0	20	46	2020		تكملة سوق يومي للخضر و الغلال 2019	
	45	5		0	0	20	0	0	30	50	2020		تكملة تجميل مداخل المدن ساحة الفسحة 2019	
	55	165		70,312	0	0	0,000	150	0	220,312	2020		تعميد الطرقات	
	60	240		APAL+M.A.L.E	200	0	0	0	100	300	2020		تهنية و صيانة الكورنيش	
	10	40		0	0	50	0	0	0	50	2020		تجميل مداخل المدن (مدخل برج المدرية)	
	15	45		58	0	0	0	0	2	60	2020		تصريف مياه الأمطار	
	39	118		50	0	107	0	0	0	157	2020		التنوير العمومي	
	15	45		0	0	50	0	0	0	60	2020		تهنية فضاء المواطنين و قسم الحالة المدنية	
	27	3		0	0	30	0	0	0	30	2020		تهنية قاعة الاجتماعات بقصر البلدية	
	20	130		60	0	90	0	0	0	150	2020		تركيز محطة فوطوضونية و التكيف بقاعة الافراح	
	0	10		0	0	10	0	0	0	10	2020		مراجعة مثال التهنية العمرانية	
	9	1		0	0	10	0	0	0	10	2020		اقتناء مواد اعلامية	
	0	20		20	0	0	0	0	0	20	2020		تلمهير حي الزياتي و المستقبل و مراكز	
	40	2		42	0	0	0	0	0	42	2020		اقتناء معدات نظافة	
	5	10		15	0	0	0	0	0	15	2020		تزويد مساكن بالماء الصالح للشرب	
	18	2		20	0	0	0	0	0	20	2020		تهنية مدرسة ابتدائية	
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			2- مشاريع الشراكة بين البلديات	
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0				
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			3- مشاريع الشراكة بين البلديات والجهات	
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0				
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			4- مشاريع الشراكة بين البلديات والوزارات والهيئات الأخرى	
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0				
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			5- مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص	
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0				
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			6- مشاريع الشراكة مع المجتمع المدني	
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0				
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			7- البرامج الوطنية	
0	0	0		0	0	0	0	0	0	0			1.7 برامج تهذيب الأحياء الشعبية	

البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2020 منقح مرة أولى

المشاريع	سنة أو سنوات الإنجاز	التكلفة (*) (1)	التكلفة (*) المحينة بالنسبة للمشاريع المتواصلة فقط (1)	الخطة التمويلية (**)							
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة (إستثنائية أو متبقية من النظام التمويلي القديم)	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	مساهمات أخرى		
									المبلغ	المصدر	
برامج أخرى		0		0	0	0	0	0	0		
مشاريع متواصلة في طور الإنجاز من السنوات الفارطة			2 241	597	930	0	414	0	300		
مشاريع ذات صبغة محلية			2 241	597	930	0	414	0	300		
تعميد الطرقات	2018		1 100	0	800	0	0	0	300		
تعميد الطرقات (بطرس البستاني)	2019		70	0	70	0	0	0	0		
تجميل مداخل المدن (ساحة الفحة)	2018		90	0	0	0	90	0	0		
تجميل مداخل المدن (ساحة الفحة)	2019		201	47	0	0	154	0	0		
صيانة الطرقات	2019		110	50	60	0	0	0	0		
الحدائق العمومية	2019		40	0	0	0	40	0	0		
تهيئة ملعب حي	2019		30	0	0	0	30	0	0		
سوق يومي للخضر و الغلال	2019		200	200	0	0	0	0	0		
صيانة شبكة تصريف مياه الأمطار	2017		300	300	0	0	0	0	0		
صيانة شبكة تصريف مياه الأمطار	2019		100	0	0	0	100	0	0		
مشاريع الشراكة بين البلديات			0	0	0	0	0	0	0		
مشاريع الشراكة بين البلديات والجهات			0	0	0	0	0	0	0		
مشاريع الشراكة بين البلديات والوزارات والهيكل الأخرى			0	0	0	0	0	0	0		
مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص			0	0	0	0	0	0	0		
مشاريع الشراكة مع المجتمع المدني			0	0	0	0	0	0	0		
برامج الوطنية			0	0	0	0	0	0	0		
امح تهذيب الأحياء الشعبية			0	0	0	0	0	0	0		
امح أخرى			0	0	0	0	0	0	0		
المجموع العام		1 782	2 241	1 059	1 080	200	781	0	903,312		

670	1 452	1 865	0
-----	-------	-------	---

مبلغ التلفة الجملية للمشروع وعدم الاقتصر على القسط السنوي

البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2020 منقح مرة أولى										الولاية : بن عروس البلدية : حمام الشط		
المشاريع المصنفة "A" حسب التقييم الأولي البيئي والاجتماعي (***)	رزمة صرف الاعتمادات			الخطة التمويلية (**)					سنة أو سنوات الإنجاز	الكلفة (*) (1)	الكلفة المحينة بالنسبة للمشاريع المتواصلة فقط (1)	
	المبلغ الذي تم صرفه بالسنوات السابقة (2)	المبلغ المبرمج صرفه سنة 2020 (3)	المبلغ المتبقي المبرمج صرفه خلال السنة أو السنوات المقبلة (4) $((3)+(2))-(1) = (4)$	مميزات أخرى	تمويل ذاتي	قرض	مساعدة (استثنائية أو متبقية من النظام التمويلي القديم)	مساعدة غير موظفة				مساعدة موظفة
	المبلغ		المصدر									

(**) تضمين الخطة التمويلية للمشروع وعدم الإقتصار على القسط السنوي

(***) تضمين حرف "A" فقط بالنسبة للمشاريع المصنفة كذلك حسب قائمة الفرز البيئي والاجتماعي (التقييم الأولي البيئي والاجتماعي)

هام جدا :

تخضع لتدليل الإجراءات البيئية والاجتماعية المشاريع التي تتضمن خططها التمويلية مساعدات موظفة أو مساعدات غير موظفة

المشاريع المصنفة صنف A حسب التقييم الأولي البيئي والاجتماعي تخضع للأمر عدد 1991 لسنة 2005 المؤرخ في 11 جويلية 2005 المتعلق بدراسة المؤثرات على المحيط ولا تمويل عن طريق مساعدات موظفة أو مساعدات غير موظفة

الوثائق المصاحبة للبرنامج السنوي للإستثمار

* وثائق ترسل ضمن الملف قبل 15 جانفي من كل سنة:

1	ملحوظة تقديمية حول البرنامج السنوي للإستثمار مضمونة من طرف رئيس البلدية
2	وثائق إثبات المهجية التشاركية : محاضر الجلسات العمومية التشاركية حول إعداد البرنامج السنوي للإستثمار ملحق بها قائمة المشاركين بإعتبار العنصر التسمائي والشبلي والصور الفوتوغرافية للجلسات وتقديم البلدية
3	مضمون من مداولة المجلس البلدي بخصوص المصادقة على البرنامج السنوي للإستثمار

التاريخ :

رئيس البلدية

(الإسم واللقب والعضاء والختم)

نزار موري



الباب الأول:



أحكام عامة

الفصل الأول: يتعلق هذا الكراس بلزمة استخلاص المعاليم الموظفة على السوق الأسبوعية وسوق الأغنام بمناسبة عيد الأضحى المبارك بحمام الشط لمدة سنة وذلك ابتداء من 01 جانفي 2021 إلى غاية 31 ديسمبر 2021 وفقا للأمر عدد 1753 لسنة 2010 المؤرخ في 19/07/2010 والمتعلق بضبط شروط وإجراءات منح اللزمات كما تم تنقيحه واتمامه بالأمر عدد 4631 لسنة 2013 المؤرخ في 18/11/2013.

كما يهدف هذا الكراس إلى ضبط أسلوب التنظيم والتصرف في السوق الأسبوعية وسوق الأغنام بمناسبة عيد الأضحى المبارك بحمام الشط طبقا لأحكام الفصل 13 من القانون عدد 86 لسنة 1994 المؤرخ في 23 جويلية 1994 المتعلق بمسالك توزيع المنتجات الفلاحية والصيد البحري والقانون عدد 18 لسنة 2000 المؤرخ في 7 فيفري 2000 والمتعلق بإتمام القانون عدد 86 لسنة 1994 المؤرخ في 23 جويلية 1994 المتعلق بمسالك توزيع منتجات الفلاحة والصيد البحري.

الفصل الثاني: حدد السعر الافتتاحي للسوق الأسبوعية بحمام الشط لسنة 2021 بسبعون ألفا وخمسمائة دينار (70500.000د) وذلك باعتبار سعر اللزمة للسنة المنقضية.

حدد يوم الجمعة من كل أسبوع كيوم للانتصاب بالسوق الأسبوعية بحمام الشط، تباع فيها للمستهلك مواد استهلاكية منها المنتجات الفلاحية والبحرية.

الفصل الثالث: يجب أن تستجيب المنتجات المروجة بالسوق الأسبوعية إلى شروط الصحة والسلامة والجودة المنصوص عليها بالقوانين والتراتيب الجاري بها العمل.

الفصل الرابع: يجب أن تتوفر لدى المتعاملين بالسوق المعدات والتجهيزات الضرورية طبقا لما تقتضيه القوانين والتراتيب الجاري بها العمل كما يجب على الباعة إشهار الأسعار طبقا لمقتضيات القانون عدد 64 لسنة 1991 المؤرخ في 29 جويلية 1991 والنصوص المتممة أو المنقحة له والمتعلقة بالمنافسة والأسعار والذي تم تنقيحه بمقتضى القانون عدد 74 لسنة 2003 والمؤرخ في 11/11/2003.

الباب الثاني:



في حقوق وواجبات المستلزم

الفصل الخامس: يقبل المستلزم بالسوق على الحالة التي هو عليها ويقوم مقام البلدية في استخلاص المعاليم وفي التمتع بجميع الحقوق والقيام بجميع الالتزامات المترتبة لها وعليها بمقتضى الأوامر والقرارات الموجودة حاليا أو التي ستصدر بعد عقد اللزمة.

لذا يجب عليه الخضوع للترتيب والتعريفات القانونية ولا يمكن في أي صورة ولأي سبب من الأسباب ترفيع مبلغها ولا التتقيص منها.

كما يتعين على صاحب اللزمة احترام امثلة التهيئة الخاصة بالسوق والمعدة من قبل الجهة المانحة.

الفصل السادس: يجب على المستلزم الاضطلاع بمهامه على أحسن وجه حسب التشريع الاقتصادي والمالي والاجتماعي والصحي المعمول به وكذلك حسب عرف المهنة وأن يكون متحصلا على رقم معرف جبائي طبقا لأحكام الفصل 56 من مجلة الضريبة على دخل الأشخاص الطبيعيين والضريبة على الشركات.

- ويكون مبلغ اللزمة خاليا من الأداء على القيمة المضافة الذي يدفع في نفس الأجل المحدد لدفع المبالغ الراجعة للبلدية.

- تحمل مصاريف التسجيل والأداء على القيمة المضافة وجوبا على قابل اللزمة.

الفصل السابع: يتعين على المستلزم تهيئة السوق وتوفير معدات وتجهيزات السلامة بالشكل الذي يستجيب للمتطلبات المعمول بها في مجال الوقاية والحماية المدنية.

كما أن قابل اللزمة مطالب بأن يعد على نفقته المحلات اللازمة لاستثمارها إن وجدت.

الفصل الثامن: لا يمكن لقابل اللزمة إحالة الحقوق المنجزة له من اللزمة كلها أو بعضها منها للغير إلا بموافقة البلدية موافقة كتابية، وفي صورة الترخيص له بالإحالة فإنه يبقى متضامنا تجاه البلدية مع المحال له فيما يخص تنفيذ جميع الشروط والتحملات المنصوص عليها بهذا الكراس ولا يمكنه بحال من الأحوال الاحتجاج بما تم خلاصه خلال فترة استغلاله المباشر للسوق.

الفصل التاسع: يتعين على مستغل السوق تأمين الخدمات التالية:

- التنظيف وجمع الفضلات بمختلف أنواعها وتوفير المعدات اللازمة للغرض.

- تحويل الفضلات إلى المصبب المعين في الغرض.

- حراسة السوق وإبرام كافة عقود التأمين اللازمة لتغطية جميع الأخطار الممكن وقوعها بالسوق.

- حماية التجار والزوار من الحرائق وعموما من كافة الأخطار.

- التنظيم الفضائي والتجاري للموقع.

- تنظيم المرور والوقوف بالمأوي إن وجدت.

- العناية وصيانة كافة التجهيزات المتوفرة بالسوق.

أما إذا رغب المستلزم في أن تتولى البلدية القيام بعملية رفع الفضلات من الحاويات بعد تجميعها من طرفه بعد كل عملية انتصاب للسوق، فإنه ملزم بدفع معلوم رفع الفضلات من طرف المصالح البلدية وقدره 8000.000 د عن كامل المدة يقع دفعها مسبقا بمقتضى اتفاقية تحرر في الغرض.

الفصل العاشر: لا يمكن للمستلزم القيام بأي احتجاج ولا المطالبة بأي غرامة في صورة وقوع أحداث للأسواق أو نقلتها كما لا يمكنه بأي حال الاعتراض على القيام بالأشغال وأعمال التهيئة

الضرورية المنجزة بأماكن الانتصاب أو خارجها وذلك لحسن سير السوق كما تحتفظ الجهة المانحة للزمنة بحقها في تغيير نظام الوقوف والتوقف داخل فضاء السوق أو خارجه.

قابل للزمنة ملزم بالامتثال لجميع الالتزامات المفروضة من طرف السلطات الأمنية ويقع إعلامه بها من طرف السلط الأمنية أو من طرف البلدية.

كما يجب عليه ضمان احترام الترتيب الصحية والالتزام بجميع شروط حفظ الصحة التي تتم مراقبتها من طرف الشرطة البيئية.

الفصل الحادي عشر: يمكن للبلدية أن تقوم بإصلاحات أو بناءات جديدة أو تغييرات في مواقع الانتصاب بالسوق سواء لأسباب تهم النظافة وقواعد الصحة أو لما فيه مصلحة العمل أو لتجميع

المنتصبين حسب خصوصيات الأنشطة وليس للمستلزم حق الاعتراض أو المطالبة بتعويض عن المدة التي حرم فيها من استغلال السوق.

الفصل الثاني عشر: إذا كانت المعاليم أو الأداءات محمولة بمقتضى الترتيب على البلدية فلا يمكن لقابل للزمنة مطالبتها بدفعها بل عليه تحملها.

الفصل الثالث عشر: لا يمكن للمستلزم توظيف معلوم على وقوف وسائل النقل المستعملة من طرف التجار أو المنتجين المترددين على الأسواق إلا أنه مرخص لهم على كل حال في المطالبة

بجمعها في مكان معين يخصص لذلك بالأسواق أو خارجها.

ولأرباب الحيوانات والعربات وغيرها في جميع الأحوال اتخاذ الوسائل التي يرونها صالحة لحراستها.

الفصل الرابع عشر: إذا أدت أسباب قاهرة إلى فسخ عقد اللزمنة من طرف البلدية فإن مبلغ الغرامة التي يمكن منحها من أجل ذلك لفائدة المستلزم لا يتجاوز في أية صورة الجزء الثاني عشر

من ثمن اللزمنة، هذا وفي صورة وقوع الفسخ فإن البلدية لا يمكنها مطالبة المستلزم بالأقساط المتبقية من ثمن اللزمنة.

الفصل الخامس عشر: يتعين على مستلزم السوق الحرص على منع كل منتصب بالسوق الأسبوعية يعتمد استعمال البلاستيك أو القماش في تغطية الواقيات من فوق أو من جانبيها باعتبارها

مواد قابلة للاشتعال وتبعاً لذلك فإنه يتوجب على المستلزم فرض استعمال مادة الحديد لإقامة ركائز الواقيات (تيندا) بالنسبة للمنتصبين.

الفصل السادس عشر: يمكن للبلدية أن تقوم بإحداث بناءات جديدة أو تخصيص مكان معين داخل السوق لممارسة إحدى الأنشطة المتصلة بميدان النظافة أو ما فيه مصلحة البلدية وليس

للمستلزم الاعتراض أو المطالبة بتعويض عن ذلك.

الفصل السابع عشر: إن المستلزم مطالب بالالتزام بمقتضيات كراس الشروط النموذجي للأسواق الأسبوعية الصادرة بناء على منشور السيد وزير الداخلية عدد 04 بتاريخ 07 جانفي 2004 والمتعلق بتوفير الوقاية والسلامة بالأسواق البلدية للبيع بالتفصيل للمنتوجات الفلاحية والبحرية والأسواق الأسبوعية ومنشور السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 04 المؤرخ في 22 فيفري 2019.

الباب الثالث:

في واجبات المستغلين للمواقع

الفصل الثامن عشر: يخضع مستعملو الأسواق عند تعاطي نشاطهم داخل السوق الأسبوعية إلى كل الأحكام والالتزامات التي تفرضها القوانين والتراتيب الجاري بها العمل.

الفصل التاسع عشر: يتعين على كل منتفع بموقع تيسير مهمة المالك للسوق أو مستغل السوق وتيسير عمليات المراقبة بتدخل مختلف المصالح الإدارية المؤهلة قانونا لذلك.

كما يتعين على كل مستغل لموقع تنظيفه إثر نهاية الانتصاب وذلك باستعمال أكياس خاصة بالفضلات.

الفصل العشرون: يمنع على التجار:

- إلحاق الضرر بكافة التجهيزات التي وفرتها البلدية أو التي يوفرها المستلزم إن وجدت.
- إلحاق الضرر بأرضية السوق أو استغلال الأشجار المتواجدة بها من خلال تثبيت المسامير فيها وربطها بالحبال قصد تعليق السلع لعرضها للبيع.
- استعمال مضخات الصوت وكذلك أي نوع من تجهيزات التسخين وبصفة عامة كل آلة يمكن أن تمثل مصدرا للحريق.

الباب الرابع:

في الضمان المالي

الفصل الواحد والعشرين: يجب على المشاركين في المزايدة دفع ضمان مالي مسبق إلى قبضة البلدية ويقدر بعشر الثمن الافتتاحي للبتة، يتم إرجاع الضمان الوفاقي إلى المشاركين غير المقبولين أي الذين لم تسند لهم لزمة السوق وذلك عند تقديمهم لوصل دفع الضمان.

يجب على المشتركين في اللزمة تقديم ضمان شخصي لضمان خلاص ثمن اللزمة و التي يمكن أن تتخذ شكل كفالة بنكية تضامنية Caution bancaire solidaire يلتزم بمقتضاها البنك الكفيل في الآن نفسه بالتضامن مع المستلزم بتسديد ثمن اللزمة في الأجل المتفق عليها ودون أن يكون له الحق في الدفع بوجوب رجوع البلدية على المدين أولاً، أو اشتراط تقديم ضمان بنكي عند أول طلب كتابي Garantie à première demande موجه من قبل البلدية للمؤسسة البنكية الضامنة ودون الحاجة إلى توجيه تنبيه أو القيام بإجراء إداري أو قضائي مسبق ودون أن يكون للكفيل بالتضامن إمكانية إثارة أي دفع وذلك على غرار ما هو معمول به في مادة الصفقات العمومية المنظمة بمقتضى الأمر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 2014/03/13 علماً بأن الضمان البنكي عند أول طلب يبقى نافذا وملزماً للبنك بصرف النظر عن بقاء أو زوال الالتزام الأصلي للمدين صاحب اللزمة.

الفصل الثاني والعشرين: بعد التثبيت يبقى الضمان الوقفي الذي دفعه المبتت له مؤمناً إلى أن يتم التعهد بالضمان النهائي من طرفه وتتم هذه التسوية عند إمضاء محضر البتة أو في أجل لا يتجاوز الاثنين وسبعون ساعة الموالية للإعلان عن نتائج اللزمة.

يؤمن الضمان النهائي بصندوق القابض البلدي وتساوي قيمته ربع المبلغ السنوي المثبت باللزمة.

يبقى الضمان النهائي مخصصاً لضمان حسن تنفيذ التزامات المبتت له ولاستخلاص ما عسى أن يكون مطالباً به بمبالغ بعنوان اللزمة المسندة له.

الفصل الثالث والعشرين: لا يمكن لصاحب اللزمة سحب الضمان أو المطالبة به إلا بعد انقضاء مدة عقد اللزمة وبموافقة رئيس البلدية، أما إذا تخلف المبتت عن دفع الضمان في الأجل المحدد أعلاه فإن البلدية، بدون احتياج إلى أي إجراء سوى إثبات ذلك بمقتضى تقرير يحرره القابض البلدي، يكون لها الحق في التصرف المطلق في اللزمة وذلك بإعطائها لشخص غير المزايد الأخير إما بالمرأكة أو إثر إعادة إشهارها ببتة جديدة.

وفي هذه الصورة الأخيرة إذا كان ثمن التثبيت الأخير أقل من ثمن التثبيت الأول فإن المزايد بالبتة الأولى يكون مجبراً على دفع الفارق بين الثمنين زيادة عما عسى أن يترتب عليه من معالم أو غرامات أخرى.

وليس له حق المطالبة بما يحصل من الزيادة في الثمن بمناسبة البتة الثانية.

الباب الخامس:

في إجراءات البتة

الفصل الرابع والعشرين: جميع الزيادات التي تقع أثناء جلسات البتة تكون على الأقل من مائة دينار فأكثر.

الفصل الخامس والعشرين: كل آخر مزايد يصير مرتبطاً للبلدية بما بذله ولا يكون التثبيت نهائياً إلا بعد تأمين مبلغ الضمان النهائي وامضاء عقد مطابق لمقتضيات كراس الشروط.

الفصل السادس والعشرين: كل معارضة يقع القيام بها أثناء البتة يتولى الفصل فيها رئيس البلدية أو نائبه الذي يترأس البتة فيما عدى أسباب الإقصاء الخاصة.

الفصل السابع والعشرين: يجب على الفائز بالبتة تعيين محل مخابرته بالدائرة البلدية وجميع الشكليات والإعلامات التي يقع تبليغها بذلك المحل تكون ماضية عليه.

الباب السادس:



في الشروط العامة للممارسة وطرق الاستغلال

الفصل الثامن والعشرين: في صورة وقوع التثبيت إلى فردين أو أكثر يكون المبتت لهم متضامنين معا في دفع ثمن اللزمة وكذلك في القيام بالمتحملات الأخرى الناشئة عن شروط هذا الكراس.

وثنم اللزمة السنوي يقع تقسيطه إلى اثنتي عشر دفعة متساوية وكل دفعة شهرية يجب تسبيقها طبق الترتيب لصندوق القايض البلدي بحمام الشط أثناء السبعة أيام الأولى من كل شهر وإذا لم يدفع المستلزم في الأجل المحدد ما حل عليه يقع التنبيه عليه مرة واحدة بمكتوب مضمون الوصول وإذا لم يمتثل في ظرف الثمانية الأيام الموائية للتنبيه فإن البلدية تستعمل ضده الطريقة الإدارية في إسقاط الحق وهذا الإسقاط يقرره رئيس البلدية.

والإعلام بسقوط الحق يقع تبليغه حسب الترتيب عن طريق مكتوب مضمون الوصول إلى محل المخابرة المعين من طرف المستلزم والمذكور بعقد اللزمة طبقا للفصل السابع والعشرون من هذا الكراس.

إن قرار سقوط الحق يمكن البلدية من التصرف المطلق في اللزمة وذلك حسب مقتضيات الظرف فإما أن تقوم بإعطائها لشخص آخر بالمراكنة أو إثر إشهارها ببتة جديدة وفي هذه الحالة إذا كان ثمن التثبيت الأخير أقل من ثمن اللزمة القائم فعلى المستلزم المسقط حقه دفع الفرق بين هذين الثمنين عن مدة اللزمة التي تبتدئ من تاريخ دخول قرار سقوط الحق حيز التنفيذ وتنتهي بانتهاء السنة هذا ما عدى ما يظهر من الحقوق والغرامات الأخرى.

وليس للمستلزم المسقط حقه المطالبة بما سيحصل من الزيادة في الثمن بسبب البتة الجديدة.

إن قرار إسقاط الحق وجميع القرارات المسلطة على المستلزم المخل بالتزاماته لا تمنع البلدية من تتبع أملاك مدينها الخاصة لاستيفاء الدين أصلا وتوابعا.

إن المتطلبات التي يمكن أن يقوم بها المستلزم لجبر ما يدعيه من ضرر لا تمنع في أي صورة من إجراء التتبعات اللازمة.

الفصل التاسع والعشرين: جميع الشكليات التي يعرضها قابل اللزمة فيما يخص الصعوبات الإدارية التي تعترضه أثناء استثمار اللزمة وكذلك جميع الخلافات التي تحدث بينه وبين المجلس البلدي فإنها تعرض على رئيس البلدية الذي يتخذ في شأنها قرارات نهائية غير قابلة للمراجعة.

أما خلافاته مع الأشخاص فإن له عرضها على المحاكم ذات النظر مع تحمل عواقبها وحده.

إذا تعرض المستلزم إلى أضرار من طرف الغير فإنه يحرر تقريرا في الغرض ويحيله على البلدية في أجل خمسة أيام من تاريخ وقوع المخالفة.

كما يتولى إعلام البلدية بنتيجة الدعوى المقامة ضد المتسبب في الإضرار به وذلك في أجل عشرة أيام من تاريخ صدور الحكم فيها.

هذا وفي صورة فض الخلاف بواسطة الصلح بين المستلزم ومسبب الضرر فإن البلدية تحتفظ بحق التخفيف حسب ما تراه صالحا من مبلغ التعويض الذي يراه المستلزم على المخالف.

الباب السابع:



في تسيير اللزمة

الفصل الثلاثين: قابل اللزمة مطالب باحترام توقيت العمل بالسوق الأسبوعية وهو كامل يوم الجمعة من كل أسبوع وبيئتئ العمل بالسوق الأسبوعية:

من الساعة الثامنة صباحا إلى الساعة السادسة مساء في فصل الخريف والشتاء والربيع.

من الساعة السابعة صباحا إلى الساعة السابعة مساء من فصل الصيف.

من الساعة الثامنة صباحا إلى الساعة الرابعة مساء خلال شهر رمضان.

وكل مخالفة لذلك يتحمل تتبعها المستلزم وحده علما وأنه لا تقع المطالبة بالمعاليم التي تستخلص عن الأسواق الأسبوعية إلا يوما واحدا في الأسبوع وهو اليوم الرسمي لانتصاب السوق.

ويمكن للإدارة سواء بطلب من صاحب اللزمة أو لزوميا إذا رأت في الأمر نفعاً للمصلحة العمومية أن تقدم بيوم أو يومين حسبما تقتضيه الحال انتصاب السوق الأسبوعية الذي يصادف تاريخه أحد الأعياد الوطنية أو الدينية.

أما فيما يتعلق بالفصل الخاص بسوق الأغنام بمناسبة عيد الأضحى المبارك فقد حددت مدة الاستخلاصات بشهر واحد قبل العيد.

الفصل الواحد والثلاثين: يجب على صاحب اللزمة تسليم وصولات في جميع المبالغ التي تدفع له، تقطع تلك الوصولات من دفتر أو زمام يكون محررا من طرف البلدية التي تحتفظ بحق

الإمداد بتلك المطبوعات مقابل استرجاع ثمنها من طرف صاحب اللزمة وكل مقبوض يكون موضوع توصيل واحد أو تذكرة واحدة يتم تعميمها بخط اليد وتكون محررة باللغة العربية أو بالفرنسية على سبيل اللزوم عند طلب الدافعين.

يجب أن يكون بيد صاحب اللزمة دفاتر يرسم فيها بالتفصيل مقايضه اليومية مع جميع الإرشادات المفيدة وكذلك المصاريف وهو مطالب بالتمكين من الاطلاع على تلك الدفاتر كلما طلب منه ذلك الأعوان الذين تنتدبهم البلدية لهذا الغرض وهو ملزم بإمدادهم بجميع الإرشادات الإحصائية التي يطلبونها منه.

كما هو ملزم أيضا بالدخول تحت التفقدات والمراجعات التي تأذن الإدارة عند الاقتضاء بإجرائها على حساباته وعلى سير اللزمة وبصفة أعم على تطبيق الترتيب والتعريفات واحترام جميع مقتضيات شروط هذا الكراس.

يدفع قابل اللزمة الأداء على القيمة المضافة، في نفس الأجل المحددة لدفع المبالغ الراجعة للجماعات المحلية مقابل الاستغلال.

الفصل الثاني والثلاثين: تحمل مصاريف استغلال السوق والمناطق المحيطة به على صاحب اللزمة (أجرة الأعوان التابعين له والمعدات والمقتضيات المتعلقة بالسوق ومصاريف الإصلاح والصيانة والنظافة والتجديد والأداءات ومعاليم استهلاك الماء والكهرباء والتأمين إن وجدت) ولا تقبل عمليات التمويل بمقتضى الإيجار المالي.

لا يستخدم قابل اللزمة في تصرفات اللزمة إلا الأشخاص الذين تسبق الموافقة عليهم من طرف رئيس البلدية الذي له الحق في طلب طردهم عندما تقع ضدّهم تشكيات مبيّنة على أسباب حقيقية.

الفصل الثالث والثلاثين: حدد مكان انتصاب السوق بالبطحاء المتواجدة بين شارعي البريد والأمير عبد القادر بالقرب من المستوصف المحلي والمدرسة الابتدائية ببنر الباي حسب المثال المصاحب.

قابل اللزمة مجبر على احترام مواقع انتصاب السوق وتعريف التجار بالأماكن المذكورة أعلاه وإلا تعرض لإحدى العقوبات المنصوص عليها بكراس الشروط.

ويحجر تحجيرا باتا الانتصاب خارج فضاء السوق ولا يمكن القيام بعمليات البيع لأي نوع من أنواع المنتوجات إلا بالأماكن المخصصة لهذا الغرض.

وتمنع خاصة عمليات البيع بالممرات وبمأوي السيارات كما تحجر عمليات بيع فضلات المواد الغذائية.

الباب الثامن:



في أسباب فسخ عقد اللزمة والعقوبات المستوجبة

الفصل الرابع والثلاثين: عدم تطبيق مقتضيات إحدى فصول هذا الكراس يؤدي بقابل اللزمة إلى دفع خطية مالية يحدد مبلغها من طرف مصالح البلدية لكل مخالفة يثبت ارتكابها عن طريق أعوان فرقة الحرس البلدي وكل مبلغ يقع ضبطه خلافا للتعريف والتراتبية يجعل قابل اللزمة عرضة للتتبع من طرف البلدية بصفته مستلزما.

قابل اللزمة مسؤول بالخطايا التي يحكم بها على أعوانه للسبب المذكور أو بسبب ارتكاب كل مخالفة أخرى للتراتبية المعمول بها أو لمقتضيات شروط هذا الكراس.

إسقاط الحق بالطريقة الإدارية في صورة التخلف عن دفع الثمن في الأجل المحدد يمكن تطبيقه على التقصير الذي يقع من طرف قابل اللزمة في القيام بالالتزامات المحمولة عليه بمقتضى هذه الشروط وذلك بصورة مستقلة عن العقوبات الواردة بالفقرة الأولى من هذا الفصل، تكون البلدية حرة في طلب فسخ العقد حسب القانون العام.

الفصل الخامس والثلاثين: في صورة تقاعس قابل اللزمة أو صدور إذن عدلي بتصفية أملاكه يقع فسخ العقد ويبقى للبلدية التصرف الحر في اللزمة لتعطيتها لأي شخص آخر سواء بالمراكنة أو إثر إعادة إشهارها ببتة جديدة.

الفصل السادس والثلاثين: في صورة وفاة قابل اللزمة يكون للبلدية الحق في فسخ العقد بدون تعويض من أي طرف وذلك بعد توقيف الحساب مع الورثة ثم يبقى لها التصرف الحر في اللزمة لتعطيتها لأي شخص آخر بالمراكنة أو إثر إعادة إشهارها ببتة جديدة.

الفصل السابع والثلاثين: كل مخالف لمقتضيات هذا الكراس يعرض نفسه حسب خطورة المخالفة إلى إحدى العقوبات التالية يتخذها رئيس البلدية:

- الإنذار الكتابي.
- المنع الوقتي من الانتصاب لمدة أربعة أسابيع.
- المنع النهائي من الانتصاب في صورة العودة.

رئيس البلدية

إمضاء مستلزم السوق

رأي المجلس:

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على كراس شروط السوق الأسبوعية.

الخاتمة :

و بذلك تقدم السيّد نزار مقري رئيس بلدية حمام الشط بالشكر إلى كافة الأعضاء على انسجامهم و عملهم من أجل الرقي بالمدينة كما شكر للحاضرين التفافهم حول مجلسهم الموقر و مساندة أعماله و إنجاح برامجهم، وللإدارة البلدية سعيها إلى تجسيم قرارات المجلس و أحكام التصرّف في الإمكانيات الموضوعة على ذمتها. وختمت الجلسة في حدود الساعة السادسة والنصف مساءً.

في المجلس:

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على كراس شروط السوق الأسبوعية.

الخاتمة:

و بذلك تقدم السيد نزار مقري رئيس بلدية حمام الشط بالشكر إلى كافة الأعضاء على انسجامهم و عملهم من أجل الرقي بالمدينة كما شكر للحاضرين التفافهم حول مجلسهم الموقر و مساندة أعماله و إنجاح برامجهم، ولإدارة البلدية سعيها إلى تجسيم قرارات المجلس و أحكام التصرف في الإمكانيات الموضوعة على ذمتها. و ختمت الجلسة في حدود الساعة السادسة والنصف مساءً.

ع/ر	الاسم واللقب	الإمضاء
09	مروان هبيطة	
10	محبوبة الدبابي	
11	إبراهيم حفيظ	
12	علي درين	
13	سنية بوججر	
14	نظفي الصغيري	

ع/ر	الاسم واللقب	الإمضاء
01	سليوى الراجحي	
02	الهادي روين	
03	علي ابن الحاج خليفة	
04	علي البارودي	
05	بنور بنور	
06	سعاد الخميري	
07	ميساء بنالطاهر	
08	علي العياشي	

رئيس البلدية
رئيس البلدية

30 نوفمبر 2020



نزار مقري

20/20