



المجلس البلدي بحمام الشط
محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2022
المنعقدة يوم السبت 23 افريل 2022

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية، وبناء على الاستدعاء الفردي الموجه إلى كافة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 13 افريل 2022 تحت عدد 1009.دد والآتي نصّه:

من رئيس بلدية حمام الشط
إلى

السيد(ة):

يتشرف رئيس بلدية حمام الشط بدعوتكم لحضور اجتماع الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2022 و ذلك يوم السبت 23 افريل 2022 على الساعة منتصف النهار بقاعة الاجتماعات بقصر البلدية.

انعدت الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2022 يوم السبت 23 افريل 2022 على الساعة منتصف النهار وبناء على الإعلام الذي وقع نشره على صفحات الفيسبوك وتعليقه بكافة محطات القطار الموجودة بالمدينة والفضاءات التجارية الكبرى وتعليق لافتات بمدخل الأحياء والذي جاء فيه: " يدعو رئيس بلدية حمام الشط كافة المواطنين ومكونات المجتمع المدني لحضور الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2022 التي ستعقد يوم السبت 23 افريل 2022 على الساعة منتصف النهار بقاعة الاجتماعات بمقر البلدية أو مواكبة فعاليتها عن طريق البث المباشر (live) على الصفحة الرسمية للتواصل الاجتماعي للبلدية (بلدية حمام الشط 2023-2018) (Municipalité Hammam-chatt 2023-2018) ويعتبر هذا الإعلام استدعاء شخصي للجميع" برئاسة السيد نزار مقري رئيس البلدية و بحضور الكاتب العام: السيد خالد السلامي والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:
سلوى الراجحي- تيسير العكرمي – علي العياشي- علي درين.

ومن إشارات البلدية:

- السيد نعمان بحدار: مدير الشؤون الإدارية والمالية.

وبعض من المواطنين.

افتتح السيد رئيس البلدية كلمته مرحباً بالحضور وبالمواطنين الذين يشاركون على المباشر عبر شبكة التواصل الاجتماعي ثم أعطى الكلمة لمن أرادها فكانت الأسئلة كما يلي:

- السيد محمد الصالح حقي: تساءل حول تهيئة حي الملعب بانجاز شبكة تصريف المياه المستعملة وتهيئة شارع الشباب بإصلاح المعبد وانجاز حواشي وأرصفتها وجهر وادي القصب.

- السيد محمد الهمامي: يتساءل حول إمكانية إيجاد حلول للمياه الراكدة كل ما نزلت الأمطار ببطحاء شارع الثورة.

- السيدة تيسير العكرمي: لاحظت وجود مساكن مبنية قرب الوادي وتطلب الإذن لبناء سياج على حافة الوادي لحماية متساكني حي البلدية.

- السيد نور الدين مرايدي: يتساءل حول مسالة ترفيق الانهج ببرج السدرية وكذلك إتمام تعبيدها وفي بعض الأماكن تعيدها بالإصلاح- تزويد حي برج السدرية 4 بالماء الصالح للشرب ومشكلة إلقاء الفضلات.

- السيدة سلوى الراجحي: تلقت نظر البلدية حول عدم رفع الفضلات المنزلية بالانهج الفرعية- مدرسة بئر الباي II حسب ما ورد عن طريق بعض المواطنين.

- السيد المهدي الدبابي: تنوير حي الزباني 2

- السيد ابراهيم الجديدي: يطلب ربط شبكة تصريف المياه المستعملة بنهج السيوطي والانهج المتفرقة عليه بالشبكة الجديدة التي سيقع انجازها بنهج مراكش للقضاء على المشكل الذي نعاني منه منذ مدة والمتمثل في سيلان المياه المستعملة كل ما نزلت أمطار أو أيام الأعياد.
- السيد نزار العياري: يرى أن الخطة الاتصالية المعتمدة ليس فيها تجديد وبقيت كالسابق تقتصر على تعليق لافتات ونشر إعلام بشبكة التواصل الاجتماعي للبلدية وهي غير كافية ونفسها منذ 2015 .

وقد انعقدت جلسة سابقا حددت فيها خطة اتصالية ولم يقع العمل بها. كما نود معرفة مآل العقارات التي وقع التفويت فيها من طرف **SNIT** ومن ذلك مشروع بناء سوق يومي وأسبوعي ببئر الباي وكذلك التصرف في السوق اليومي للخضر والغلال ببرج السدرية المنجز حديثا. كما تساءل عن تقييم فترة العمل للمجلس البلدي لحد الآن ومدى تحقق الوعود الانتخابية وتساءل كذلك عن ترصيف بعض مداخل بئر الباي وتنوير حي الزياتي I .

- السيد محمد أنيس الشناوي: تعرض إلى طريقة رفع الفضلات المنزلية وطالب بتكثيف الحاويات وسلات الأوراق بشارع البيئة.
وقد تابع هذه الجلسة عبر صفحة التواصل الاجتماعي بالبلدية عدد 526 مشاهدة وتفاعل مع مخرجاتها 22 تدخلا نلخصها فيما يلي:
● السيد الصديق خضر: ملاعب الأحياء بقيت حبر على ورق. بالنسبة لإحالة ملكية أراضي السنيت وقع التطرق لها في السنة الفارطة وتأكد حسب قول رئيس البلدية أن البلدية نجحت في تسوية الوضعية.

● السيدة منية اوحمو: تبعث عن بعد تحية كبرى لرئيس البلدية وتذكره بان البلدية تعهدت في جلسة تمهيدية لسنة 2021 بصيانة الطريق المؤدي للجبل من قاعة الأفراح ببرج السدرية الزيلة قبالة خزان الماء ببرج السدرية ، أوقفوا المعتدين على الغابة ببرج السدرية وحلوا مشكل الشاحنات التي تقوم بإفراغ حمولات فضلات البناء بالجبل ثم لفترة صغيرة لبرج السدرية 4 وحملة للقضاء على البناء الفوضوي على حافة الوادي.

● السيد أنيس هبوني: شبكة التطهير والتعبيد بحي الزياتي I.
● السيد محمد الرياحي: يقترح احداث بلدية خاصة ببرج السدرية ونزهة السلطان وحي الرياض .
● السيد كريم الزواوي: رفع الفضلات في مدخل برج السدرية.
● السيد أمين حواز: تعبيد الطريق في نهج الرازي، الطبقة الإسفلتية نحيفة وغير كافية ومعرضة للانجراف خلال وقت قصير أين المراقبة وهل وقعت المصادقة على نوعية الإسفلت وسمك الطبقة.

● السيد رضا التونسي: التنوير العمومي بحي الزياتي I علما وان المولد الكهربائي الجديد يشغل منذ مدة.
● السيد منعم بن عمر: صيانة انهج حي علي بالفالح.
● السيد عبد الستار حملاوي: لفترة إلى الشاطئ ووضع الحاويات بنهج احمد شوقي .
● السيد منير الجويني: تعبيد نهج باتريس لوممبا بئر الباي حالة كارثية.

إجابة السيد رئيس البلدية على أسئلة المواطنين:

أفاد السيد رئيس البلدية أن البعض تحدث عن تهيئة أحياء أو تعبيد طرقات أو تنوير عمومي لهؤلاء نقول أن مثل هذه المشاريع التي تعتبر مشاريع قرب يقع انجازها تبعا للمقاربة التشاركية في جلسات مع المواطنين لتحديد البرنامج السنوي للاستثمار وذلك في إطار البرنامج الوطني للتنمية الحضرية والحوكمة المحلية مع العلم أن بعض الأحياء المعنية في مداخلتكم لا يمكن التدخل فيها إلا عن طريق المجلس الجهوي بما أنها أحياء فوضوية وستعمل البلدية جاهدة لتوفير الاعتمادات الضرورية ولو على مراحل لتهيئة هذه الأحياء على غرار مشروع تصريف مياه الأمطار الذي سينطلق قريبا بنهج مراكش وحي الملعب وحي الزياتي I. وهو موضوع اتفاقية مبرمة بين البلدية والديوان الوطني للتطهير والمجلس الجهوي.

ثم إن للبلدية برنامج جهوي وسنوي لمقاومة الحشرات تقوم فيه بالمقاومة العضوية من جهر مجاري مياه الأمطار وتقليل الأعشاب الطفيلية وجهر الأودية بالتنسيق مع الإدارات المعنية وكذلك تصليح الحواجز واستصدار قرارات الهدم بالنسبة للبنىات المقامة بصفاف الأودية وكذلك الاستعداد لموسم الأمطار ثم القيام بالمقاومة البيولوجية في الفترة الممتدة من شهر فيفري إلى آخر السنة للقضاء على اليرقات التي تتكون من المياه الراكدة والتي لم تتمكن البلدية من ردمها.

بالنسبة لموضوع توفير رصيد عقاري للبلدية كي تتمكن من انجاز مشاريع اقتصادية تمكنها من إثراء مواردها المالية فان هذه الأخيرة حرصت بكل الوسائل لإبرام اتفاقية مع الشركة العقارية للبلاد التونسية والقيام بكل الإجراءات القانونية لتطبيقها للتفويت في العقارات المنفق عليها. ومن ضمنها نجد الأرض المزمع بناء السوق اليومي والأسبوعي ببئر الباي ولكي لا تدخل في مقارنات لا أساس لها من الصحة فان السوق اليومي ببرج السدرية أنجز ببنائية مقامة من مدة وتابعة للمستودع البلدي. قامت البلدية بتهيئته وذلك في إطار تقريب الخدمات للمواطنين وفي نطاق التمييز

الايجابي بين المناطق لكنه لم ينجح إلى حد الآن وقد وقع اقتراحه مؤخرًا في جلسة من جلسات المكتب البلدي كنقطة بيع من المنتج إلى المستهلك.

بالنسبة للخطة الاتصالية فان البلدية في إطار المنهجية التشاركية المعتمدة لانجاز البرنامج السنوي للاستثمار تقوم بجلسات مع مكونات المجتمع المدني كل سنة لتحديد خطة اتصالية تعتمد عليها في الغرض.

أما في موضوع النظافة وطريقة رفع الفضلات بالمنطقة فان البلدية قامت بتجربة الرفع منزل منزل ثم قامت بتقديم التجربة التي اتضح ان نجاحها يكمن في التزام المواطنين وانضباطهم في توقيت إخراج الفضلات والتي مع الأسف لم تكن ناجحة ولذا قامت البلدية برصد اعتمادات لشراء حاويات لكي تكون طريقة الرفع ألياً .

أما في ما يخص مشاريع تعبيد الطرقات فإنها تقام حسب مواصفات فنية حددت بكراس شروط ويقع مراقبتها من طرف مكتب دراسات وكذلك إطارات الإدارة الفنية بالبلدية.

الخاتمة:

و بذلك تقدم السيد نزار مقري رئيس بلدية حمام الشط بالشكر إلى كافة الأعضاء على انسجامهم و عملهم من أجل الرقي بالمدينة، وللإدارة البلدية سعيها إلى تجسيم قرارات المجلس

و أحكام التصرف في الإمكانيات الموضوعة على ذمتها. وختمت الجلسة في حدود الساعة السابعة مساءً.

السيد منعم بن عمر: صيانة النهج حي علي بالفالج.

- السيد عبد الستار حملاوي: لفتة إلى الشاطئ ووضع الحاويات بنهج احمد شوقي .
- السيد منير الجويني: تعبيد نهج باتريس لومبا بئر الباي حالة كارثية.

إجابة السيد رئيس البلدية على أسئلة المواطنين:

أفاد السيد رئيس البلدية أن البعض تحدث عن تهيئة أحياء أو تعبيد طرقات أو تنوير عمومي لهؤلاء نقول أن مثل هذه المشاريع التي تعتبر مشاريع قرب يقع إنجازها تبعا للمقاربة التشاركية في جلسات مع المواطنين لتحديد البرنامج السنوي للاستثمار وذلك في إطار البرنامج الوطني للتنمية الحضرية والحوكمة المحلية مع العلم أن بعض الأحياء المعنية في مداخلكم لا يمكن التدخل فيها إلا عن طريق المجلس الجهوي بما أنها أحياء فوضوية وستعمل البلدية جاهدة لتوفير الاعتمادات الضرورية ولو على مراحل لتهيئة هذه الأحياء على غرار مشروع تصريف مياه الأمطار الذي سينطلق قريبا بنهج مراكش وحي الملعب وحي الزباني. وهو موضوع اتفاقية مبرمة بين البلدية والديوان الوطني للتطهير والمجلس الجهوي.

ثم إن للبلدية برنامج جهوي وسنوي لمقاومة الحشرات تقوم فيه بالمقاومة العضوية من جهر مجاري مياه الأمطار وتقليل الأعشاب الطفيلية وجهر الأودية بالتنسيق مع الإدارات المعنية وكذلك تصليح الحواجز واستصدار قرارات الهدم بالنسبة لبنايات المقامة بضاف الأودية وكذلك الاستعداد لموسم الأمطار ثم القيام بالمقاومة البيولوجية في الفترة الممتدة من شهر فيفري إلى آخر السنة للقضاء على اليرقات التي تتكون من المياه الراكدة والتي لم تتمكن البلدية من ردمها.

بالنسبة لموضوع توفير رصيد عقاري للبلدية كي تتمكن من إنجاز مشاريع اقتصادية تمكنها من إثراء مواردها المالية فإن هذه الأخيرة حرصت بكل الوسائل لإبرام اتفاقية مع الشركة العقارية للبلاد التونسية والقيام بكل الإجراءات القانونية لتطبيقها للتفويت في العقارات المتفق عليها. ومن ضمنها نجد الأرض المزعم بناء السوق اليومي والأسبوعي بئر الباي ولكي لا تدخل في مقارنات لا أساس لها من الصحة فإن السوق اليومي برج السدرية أنجز ببنائة مقامة من مدة وتابعة للمستودع البلدي. قامت البلدية بتهيئته وذلك في إطار تقريب الخدمات للمواطنين وفي نطاق التمييز الايجابي بين المناطق لكنه لم ينجح إلى حد الآن وقد وقع اقتراحه مؤخرا في جلسة من جلسات المكتب البلدي كنقطة بيع من المنتج إلى المستهلك.

بالنسبة للخطة الاتصالية فإن البلدية في إطار المنهجية التشاركية المعتمدة لانجاز البرنامج السنوي للاستثمار تقوم بجلسات مع مكونات المجتمع المدني كل سنة لتحديد خطة اتصالية تعتمدها في الغرض. أما في موضوع النظافة وطريقة رفع الفضلات بالمنطقة فإن البلدية قامت بتجربة الرفع منزل منزل ثم قامت بتقديم التجربة التي اتضح ان نجاحها يكمن في التزام المواطنين وانضباطهم في توقيت إخراج الفضلات والتي مع الأسف لم تكن ناجحة ولذا قامت البلدية برصد اعتمادات لشراء حاويات لكي تكون طريقة الرفع أليا .

أما في ما يخص مشاريع تعبيد الطرقات فإنها تقام حسب مواصفات فنية حددت بكراس شروط ويقع مراقبتها من طرف مكتب دراسات وكذلك إطارات الإدارة الفنية بالبلدية.

الخاتمة:

و بذلك تقدم السيد نزار مقري رئيس بلدية حمام الشط بالشكر إلى كافة الأعضاء على انسجامهم و عملهم من أجل الرقي بالمدينة، وللإدارة البلدية سعيها إلى تجسييم قرارات المجلس

و أحكام التصرف في الإمكانيات الموضوعة على ذمتها. وختمت الجلسة في حدود الساعة السابعة مساءا.

06 JUN 2022

رئيس البلدية

نزار مقري

